MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
(powstała w wyniku digitalizacji i wektoryzacji rastra mapy zasadniczej
w skali 1:1000 uzupełniona pomiarem bezpośrednim w terenie)

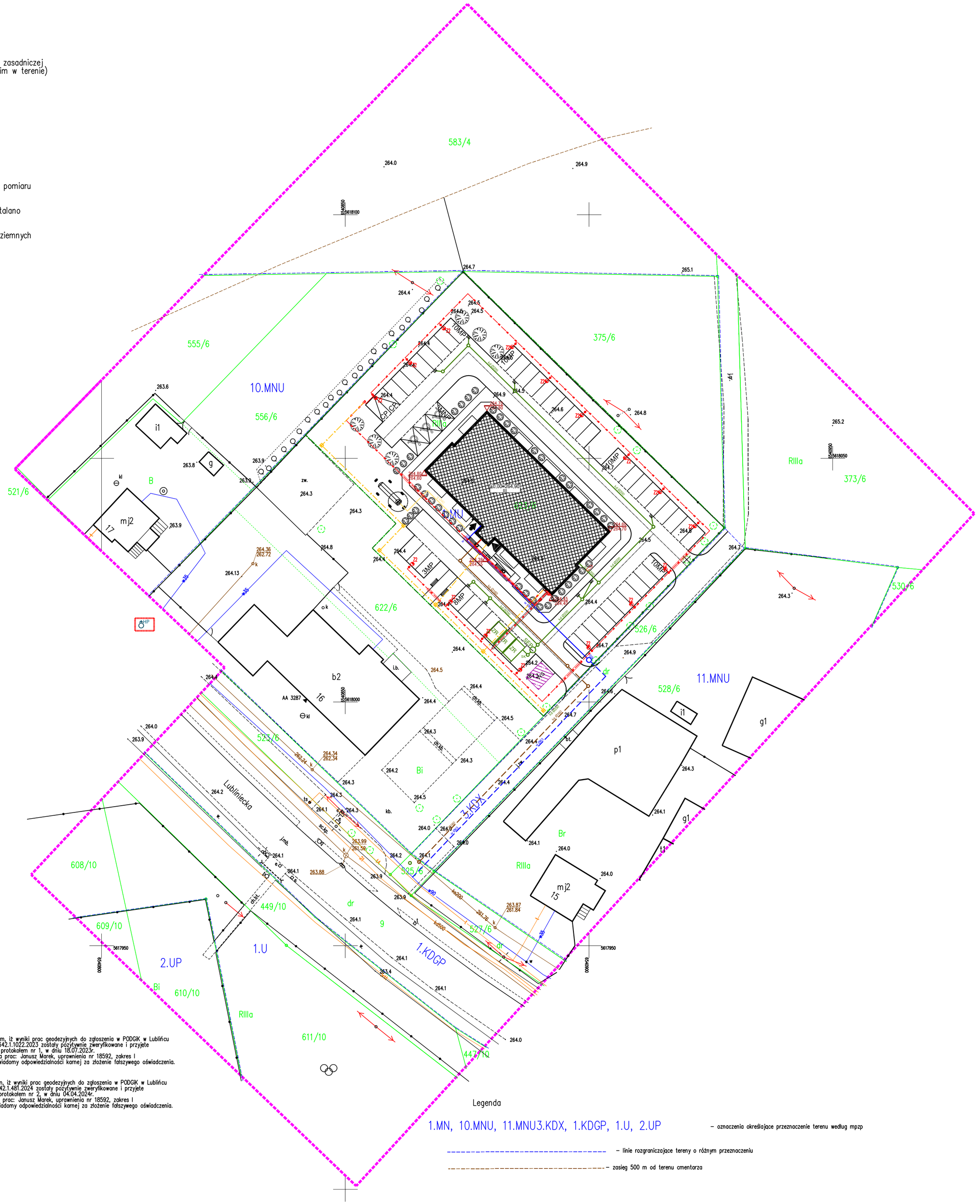
MIASTO (WIEŚ) Pawonków
JEDNOSTKA EWID: Pawonków, 240707_2
OBREB EWID.: Pawonków, 240707_2.0008
Karta mapy 1
MAPA ZASADNICZA 6.139.26.06.4.3 i 11.2.1
UKŁAD ODNIESIENIA 2000
UKŁAD WYSOKOŚCI KRONSZTADT 86
WGK.6642.1.1022.2023
WGK.6642.1.481.2024
SKALA 1 : 500

Granice ewidencyjne nieruchomości wniesiono na podstawie pomiaru bezpośredniego poprzedzonego ustaleniem granic.

W granicach projektowanych inwestycji budowlanych nie ustalano służebności gruntowych.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych niewykazanych na niniejszej mapie.

Mapę wykonał:
w dniu 04.04.2024 r.



Oświadczam, iż wyniki prac geodezyjnych do zgłoszenia w PODGIK w Lublińcu Nr WGK.6642.1.1022.2023 zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do PZGiK protokołem nr 1, w dniu 18.07.2023r.
Wykonawca prac: Janusz Marek, uprawnienia nr 18592, zakres I
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam, iż wyniki prac geodezyjnych do zgłoszenia w PODGIK w Lublińcu Nr WGK.6642.1.481.2024 zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do PZGiK protokołem nr 2, w dniu 04.04.2024r.
Wykonawca prac: Janusz Marek, uprawnienia nr 18592, zakres I
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Legenda

1.MN, 10.MNU, 11.MNU3.KDX, 1.KDGP, 1.U, 2.UP – oznaczenia określające przeznaczenie terenu według mpzp

– linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

– zasięg 500 m od terenu cmentarza

BILANS TERENU - LEGENDA

RODZAJ POWIERZCHNI		[m²]
GRANICA DZIAŁKI 623/6		3844,00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANA W TYM:		663,21
BUDYNEK WIELORODZINNY		647,55
WIATA NA ODPADY		15,66
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA		1420,32
SCHODY ZEWNĘTRZNE, POCHYLNIE		25,89
POWIERZCHNIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH		817,98
POWIERZCHNIA PARKNGÓW MP=54		691,50
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW		225,10

LEGENDA

- GRANICA DZIAŁKI 137/20
- 1MU – OZNACZENIE FUNKCJI TERENU MPZP
- PROJEKTOWANY BUDYNEK
- WS – WIATA NA ODPADY
- PROJEKTOWANA / ISTNIEJĄCA – RZĘDNE TERENU
- WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIA TECHNICZNE
- PROJEKTWANA DROGA WEWNĘTRZNA
- MP=54 – PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE
- CP – CARPORT DO ŁADOWNIA POJAZDÓW Z INSTALACJĄ PV - 1
- HYDRANT ISTNIEJĄCY - 66,20m
- PODZIEMNY ZBIORNIK GAZU LPG - POJ. 6700,0L
- DRZEWA ISTNIEJĄCE
- DRZEWA ISTNIEJĄCE DO WYCIĘCIA

PROJEKTOWANE INSTALACJE ZEWNĘTRZNE OBJĘTE OPRACOWANIEM

- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA PE Ø63 - 38,10m
- STUDNIA WODOMIERZOWA
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PCV Ø160 - 39,70m
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PCV Ø200 - 130,50m
- SEP – SEPARATOR ROPOPOCHODNYCH I STUDNIA KONTROLNA
- ZR – 3 x ZBIORNIK RETENCYJNY O POJ. 20m3
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA LPG PE Ø40 - 19,00m
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA OŚWIETLENIOWA - YKXS 4x35 - 263,80m
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ZASILAJĄCA PV - YKXS 4x35 - 61,70m
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ZASILAJĄCA OD ZK DO BUDYNKU YKXS 4x35 - 41,60m
- RURA OSŁONOWA DVK160 - DOCELOWO ZASILANIE PV - 196,70m
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ PHDPEp 10/6,3 - 122,30m

PROJEKTOWANE NASADZENIA

- DRZEWA - NASADZENIA
- ZIELEŃ ŚREDNIA URZĄDZONA

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM

- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- ZŁĄCZE KABLOWE PO STRONIE TARURON DYSTRYBUCJA

UWAGA!
RYSUNEK ROZPATRYWAĆ WSPÓLNIE Z RYSUNKAMI PZT/02, PZT/03 i PZT/04

ABC Pracownia Projektowa
ul. Roosevelta 59/11 | 41-800 Zabrze | tel. 609228618 | tel. 603740970 | biuro@abcentrum-dom.pl

INWESTOR
SIM ŚląskPółnoc Sp.z o.o.
ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Aleksander Nosiła	15/05/SLOKK	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Bożena Nosiła		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. Rafał Radowiecki	PDK/0118/PWOS/14	
	mgr inż. Maciej Patucha	SLK/4699/PWOE/13	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Wiesław Załecki	39/97	

TEMAT
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą

SKALA 1:500 | BRANŻA PZT
FAZA PTW | DATA 11/2024
ADRES ul. Lubliniecka, 42-722 Pawonków, Działka nr 240707_2.0008.Pawonków.623/6
SYGNATURA PROJEKTU | NR RYS. PZT/01
ZMIANA | DATA ZMIANY

TRESC RYSUNKU
Plan zagospodarowanie terenu